

Question mis à jour au 28/05/2025

Marché 2024TR09 – rénovation du bas de la salle des fêtes

Question 1 : LOT MENUISERIE INT : Article 3.2.1.1. Nous avons bien identifié toutes les menuiseries intérieures mise à part la référence PI06 (Espace enfants) Pouvez-vous confirmer si cette menuiserie est à la charge du présent lot?

Réponse : La porte PI06 est au lot menuiseries intérieures sans occulus selon plan 02.02.

Question 2 : LOT PLATRERIE : Dans l'article 4.2.1.1, vous mentionnez un plafond acoustique, mais le produit préconisé correspond à un plafond Hygiène. Est-ce une erreur de produit?

Réponse : faux plafond de type Tonga 22mm de chez Eurocoustic, Advantage 20mm de chez Ecophon, Ekla de chez Rockfon ou équivalent.

Question 3 : LOT PLATRERIE : Sur le plan, au niveau du palier de l'escalier, il est indiqué "dépose/repose du faux plafond". Cependant, cette intervention n'est pas mentionnée dans le CCTP. Faut-il tout de même la prévoir ?

Réponse : Cette prestation indiquée sur les plans est bien prévue au lot plâtrerie.

Question 4 : LOT PLATRERIE : Art 4.2.2.1 Aucune performance acoustique n'est stipulée pour les cloisons. Merci de nous transmettre la notice acoustique ou les performances attendues.

Réponse : Aucune performance acoustique n'est attendue pour les cloisons à créer.

Question 5 : Pour le lot 4 : Doit on prévoir un isolant en complément des faux plafonds ? Si oui lequel? Pour la dépose du plafond, il y faut comprendre ossature / dalle et isolant ? ou juste des dalles à déposer / reposer? Merci

Réponse : Il n'y a pas d'isolant prévu en faux plafond. Le faux à déposer et reposer concerne l'espace de stockage. Une modification de l'ossature est à prévoir pour la réalisation de la cloison CF.

Question 6 : lot Plâtrerie : Les cloisons dans les sanitaires sont dessinées en 7, mais elles sont demandées en cloisons de 10. Que devons suivre? Quelles ossatures et quels bords sont à prévoir pour les faux plafonds?

Réponse : Fonds plafonds : ossature T24 à bords droit. Les cloisons des sanitaires sont bien à réaliser en 72 mm.

Question 7 : lot plâtrerie : Poste 4.2.5.2 quel type de baguette d'angle voulez vous ?
Poste 4.2.5.3 merci de nous préciser l'ouvrage à chiffrer (cornières métalliques ou bande armée, ou poteaux d'about en sapin.....)

Réponse : Au choix de l'entreprise dito CCTP. Choix à préciser dans votre offre.

Question 8 : dans le CCTP, il est demandé la création d'un réseau de ventilation, mais il n'apparaît pas dans le DPGF. Merci de votre précision. Cordialement.

Réponse : Il faut rajouter cette prestation au DPGF.

Question 9 : Suite à la diffusion du planning prévisionnel chantier DCE, nous observons que le mois d'Août est inclus dans le planning, ce mois étant en grande partie réservé aux congés d'été pour les entreprises sera-t-il pris en compte ?

Réponse : Le planning proposé est un planning général avec un début et une fin de chantier. Vous devez confirmer la réalisation de ces travaux dans ces délais imposés.

Question 10 : LOT PLÂTRERIE, Sur les plans DCE, les sanitaires sont cotés en 70, hors dans le CCTP il n'est stipulé que les cloisons 98x48 duo'tech, doit-on rajouter un chiffrage de cloison 72x48 pour les sanitaires ?

Réponse : Oui 72*48 pour les sanitaires. CF réponse question 6.

Question 11 : Quel lot doit la dépose des faux-plafonds des petites pièces (dans le lot 1 il est indiqué que la dépose de la zone centrale : la grande salle ?) En vous remerciant

Réponse : La dépose des faux plafonds fait partie du lot gros œuvre démolition hormis la zone de faux plafonds déposé et reposé devant l'escalier qui est au lot plâtrerie faux plafonds.