Avis national standard

COMMUNE DE TOURY

Date limite de réponse : 10 septembre 2025 à 12:00

Section 1

Identification de l'acheteur

Nom complet de l'acheteur : COMMUNE DE TOURY
Type de Numéro national d'identification : SIRET
No national d'identification : 21280391000018
Ville : TOURY
Code Postal : 28310
Groupement d'acheteurs : Non

Section 2

Communication

Moyen d'accès aux documents de la consultation :

https://webmarche.solaere.recia.fr/index.php?page=Entreprise.EntrepriseDetailsConsultation&id=3831&orgAcronyme=b6s

Identifiant interne de la consultation : MTX2025-01

L'intégralité des documents de la consultation se trouve sur le profil d'acheteur :Oui

Utilisation de moyens de communication non communément disponibles : Non

Nom du contact : LECLERCQ Laurent

Adresse mail du contact : mairie@ville-toury.fr

No téléphone du contact : +33 237905060

Section 3

Procédure

Type de procédure : Procédure concurrentielle avec négociation - Candidature
Condition de participations :
Aptitude à exercer l'activité professionnelle conditions / moyens de preuve :
Conditions énoncées dans les documents de la consultation
Capacité économique et financière conditions / moyens de preuve :
Conditions énoncées dans les documents de la consultation
Capacités techniques et professionnelles conditions / moyens de preuve :
Conditions énoncées dans les documents de la consultation
Technique d'achat : Sans objet
Date et heure limites de réception des plis : 10 septembre 2025 à 12:00
Présentation des offres par catalogue électronique :
Autorisée
Réduction du nombre de candidats : Non
Possibilité d'attribution sans négociation : Non
L'acheteur exige la présentation de variantes : Non

Critères d’attribution :

Section 4
Identification du marché

Intitulé du marché : Concession de revitalisation commerciale et artisanale relative à la réalisation d'un ensemble immobilier à destination résidentielle et commerciale dans le centre-ville de Toury
Code CPV Principal : 45211360
Type de marché : Concession / Délégation de service public
Description succincte du marché : Concession de revitalisation commerciale et artisanale relative à la réalisation d'un ensemble immobilier à destination résidentielle et commerciale dans le centre-ville de Toury.</P><P>La présente consultation a pour objectif de désigner un opérateur concessionnaire en charge de la réalisation d’un ensemble immobilier à destination résidentielle et commerciale dans le cadre d’une concession de revitalisation commerciale et artisanale.</P><P>Les missions de l'opérateur concessionnaire couvriront l'ensemble des tâches nécessaires à la réalisation complète de l'opération de revitalisation commerciale et artisanale telles qu’elles sont exposées dans le programme qui sera fourni à toute personne désireuse de se porter candidate et de formuler une offre [« Programme général » versé au dossier de consultation].</P><P></P><P>La concession de revitalisation commerciale et artisanale transfère à l’opérateur concessionnaire un risque économique lié à la réalisation de l’opération de revitalisation commerciale et artisanale.</P><P></P><P>Le financement de l’opération et la rémunération de l’opérateur concessionnaire seront assurés notamment par la vente, la location ou la concession des biens immobiliers situés à l’intérieur du périmètre de la concession.</P><P>La procédure suivie est celle prévue par les articles L.300-4, L.300-9 et suivants et R.300-4 à R.300-9 du code de l'urbanisme ainsi que par les dispositions du Code de la commande publique relatives aux concessions.</P><P>
Lieu principal d’exécution du marché : 28
Durée du marché (en mois) : 72
La consultation comporte des tranches : Non
La consultation prévoit une réservation de tout ou partie du marché : Non

Section 5
Lots

Marché alloti : Non

Section 6
Informations complémentaires

Visite obligatoire : Oui
Autres informations complémentaires :